

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **98**/QĐ-BXD

Hà Nội, ngày **01** tháng **3** năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị định số 33/2025/NĐ-CP ngày 25/02/2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 01-NQ/ĐU ngày 25/02/2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Cục trưởng Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng và Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Vị trí và chức năng

Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng là tổ chức thuộc Bộ Xây dựng, thực hiện chức năng tham mưu, giúp Bộ trưởng thống nhất quản lý nhà nước và tổ chức thực thi pháp luật về chất lượng công trình xây dựng, an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình, bảo trì và đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác sử dụng, giám định chất lượng công trình xây dựng và an toàn trong thi công xây dựng thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ theo phân công, ủy quyền của Bộ trưởng.

Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng có tư cách pháp nhân, có con dấu để giao dịch, được mở tài khoản tại Kho bạc nhà nước và ngân hàng theo quy định của pháp luật.

Trụ sở: 37 Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

1. Xây dựng kế hoạch, chương trình, dự án, các văn bản quy phạm pháp luật, văn bản hướng dẫn về quản lý chất lượng công trình xây dựng, quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng, bảo trì và đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác sử dụng, giám định chất lượng công trình xây dựng và an toàn trong thi công xây dựng để Bộ trình cấp có thẩm quyền ban hành hoặc Bộ ban hành theo thẩm quyền.

2. Hướng dẫn, kiểm tra công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trong các giai đoạn: khảo sát, thiết kế, thi công xây dựng, nghiệm thu, bàn giao, bảo hành, bảo trì, vận hành khai thác sử dụng công trình xây dựng; kiểm tra định kỳ hoặc đột xuất và kiến nghị xử lý vi phạm về quản lý chất lượng công trình

xây dựng; kiến nghị đình chỉ thi công và yêu cầu chủ đầu tư, các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng khắc phục trong trường hợp phát hiện chất lượng công trình không đạt yêu cầu, công tác thi công xây dựng công trình không tuân thủ các quy định về an toàn lao động.

3. Hướng dẫn, kiểm tra công tác quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng của các Bộ, ngành, địa phương.

4. Kiểm tra công tác nghiệm thu đối với công trình xây dựng theo quy định của pháp luật.

5. Thực hiện nhiệm vụ cơ quan thường trực Hội đồng kiểm tra nhà nước về công tác nghiệm thu công trình xây dựng.

6. Hướng dẫn, kiểm tra các hoạt động: giám sát thi công xây dựng công trình, kiểm định, kiểm định kỹ thuật an toàn lao động, tuân thủ pháp luật về giám định chất lượng và an toàn xây dựng, giám định nguyên nhân, giải quyết sự cố trong thi công xây dựng và trong quá trình khai thác, sử dụng công trình.

7. Tổ chức thực hiện việc giám định chất lượng và an toàn trong thi công xây dựng công trình theo thẩm quyền, giám định nguyên nhân sự cố công trình xây dựng theo quy định của pháp luật.

8. Hướng dẫn, kiểm tra công tác bảo trì công trình xây dựng; hướng dẫn, kiểm tra công tác đánh giá an toàn công trình xây dựng trong quá trình khai thác, sử dụng; ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình theo quy định của pháp luật.

9. Công bố các tổ chức kiểm định đủ điều kiện năng lực thực hiện đánh giá an toàn công trình thuộc thẩm quyền quản lý của Bộ Xây dựng.

10. Hướng dẫn xử lý đối với công trình hết thời hạn sử dụng theo quy định của pháp luật; cho ý kiến về việc kéo dài thời hạn sử dụng công trình và trình Bộ Xây dựng công bố công trình xây dựng hết thời hạn sử dụng theo quy định của pháp luật.

11. Hướng dẫn, kiểm tra việc tuân thủ các quy định của pháp luật về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình.

12. Thực hiện quản lý nhà nước đối với máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động sử dụng trong thi công xây dựng; xây dựng danh mục các loại máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao động; xây dựng, ban hành quy trình kiểm định và hướng dẫn, kiểm tra hoạt động kiểm định máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao động sử dụng trong thi công xây dựng.

13. Xây dựng, quản lý, cập nhật cơ sở dữ liệu về hoạt động kiểm định kỹ thuật an toàn lao động đối với máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động sử dụng trong thi công xây dựng công trình.

14. Tổ chức huấn luyện, bồi dưỡng, sát hạch nghiệp vụ kiểm định máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao động sử dụng trong thi công xây dựng.

15. Cấp, gia hạn, cấp lại, thu hồi giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động kiểm định kỹ thuật an toàn lao động cho tổ chức và cấp, cấp lại, thu hồi chứng chỉ kiểm định viên thuộc thẩm quyền quản lý, công bố trên trang thông tin điện tử của Bộ Xây dựng.

16. Hướng dẫn thống kê, khai báo, điều tra, báo cáo sự cố kỹ thuật gây mất an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình.

17. Rà soát, đánh giá, xây dựng, đề xuất ban hành danh mục nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm thuộc thẩm quyền quản lý của Bộ Xây dựng.

18. Tổ chức thực hiện Chương trình Quốc gia về an toàn, vệ sinh lao động.

19. Tổ chức thực hiện giám định tư pháp sự tuân thủ pháp luật về quản lý chất lượng và an toàn trong thi công xây dựng công trình theo pháp luật về tổ tụng.

20. Chủ trì nghiên cứu, ứng dụng khoa học công nghệ về quản lý xây dựng, quản lý chất lượng công trình thuộc thẩm quyền quản lý.

21. Chủ trì tổ chức hoạt động xét duyệt giải thưởng về chất lượng công trình xây dựng.

22. Rà soát, hệ thống hoá, hợp nhất, pháp điển văn bản quy phạm pháp luật đối với các văn bản quy phạm pháp luật do Cục là cơ quan chủ trì soạn thảo.

23. Thực hiện nhiệm vụ cơ quan điều hành Mạng kiểm định chất lượng công trình xây dựng Việt Nam.

24. Tham gia Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn Bộ Xây dựng; tổ chức thực hiện công tác phòng chống, ứng phó và khắc phục hậu quả thiên tai đối với công trình xây dựng thuộc phạm vi quản lý.

25. Thực hiện hợp tác với các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài về các lĩnh vực công tác của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng.

26. Quản lý về tổ chức bộ máy, biên chế, số lượng người làm việc; thực hiện chế độ tiền lương và các chế độ chính sách khác, công tác thi đua, khen thưởng, kỷ luật đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc phạm vi quản lý của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng theo quy định của pháp luật và của Bộ Xây dựng.

27. Quản lý tài chính, tài sản được giao và tổ chức thực hiện ngân sách nhà nước được phân bổ, thực hiện quản lý các hoạt động có thu theo quy định của pháp luật và của Bộ Xây dựng.

28. Cục trưởng Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng được quyền:

a) Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan báo cáo, cung cấp thông tin, hồ sơ, tài liệu, số liệu và tạo điều kiện cần thiết phục vụ công tác quản lý nhà nước liên quan đến chức năng, nhiệm vụ của Cục;

b) Yêu cầu chủ đầu tư thực hiện kiểm định chất lượng công trình khi công trình đã được thi công xây dựng có dấu hiệu không đảm bảo chất lượng theo yêu cầu của thiết kế hoặc không đủ các căn cứ để đánh giá chất lượng, nghiệm thu hoặc khi có nghi ngờ về chất lượng;

c) Đề xuất, yêu cầu hoặc lựa chọn tổ chức, cá nhân có năng lực phù hợp để thực hiện việc kiểm tra, kiểm định xây dựng, giám định xây dựng, kiểm định kỹ thuật an toàn lao động theo quy định của pháp luật;

d) Xử lý hoặc kiến nghị xử lý vi phạm về quản lý chất lượng công trình xây dựng, quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình theo quy định của pháp luật; kiến nghị đình chỉ xây dựng khi phát hiện có vi phạm nghiêm trọng về chất lượng công trình, an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình hoặc kiến nghị ngừng khai thác sử dụng công trình khi có nguy cơ dẫn đến sự cố nghiêm trọng;

đ) Ký các báo cáo kiểm tra, các văn bản hành chính, văn bản hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ nhân danh Cục trưởng và sử dụng con dấu của Cục theo quy định của pháp luật;

e) Được Bộ trưởng ủy quyền ký một số văn bản về các lĩnh vực công tác của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng theo quy định tại Quy chế làm việc của cơ quan Bộ Xây dựng.

29. Thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn khác do Bộ trưởng giao.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức

1. Các đơn vị trực thuộc:

a) Văn phòng;

b) Phòng Quản lý chất lượng và giám định xây dựng;

c) Phòng Quản lý chất lượng các công trình trọng điểm;

d) Phòng Quản lý an toàn xây dựng;

đ) Trung tâm Phát triển Công nghệ quản lý và Kiểm định xây dựng.

2. Bộ trưởng quyết định thành lập, tổ chức lại, giải thể các đơn vị quy định tại khoản 1 Điều này; quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của đơn vị quy định tại điểm đ khoản 1 Điều này theo đề nghị của Cục trưởng Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng.

Cục trưởng Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các đơn vị quy định tại điểm a, điểm b, điểm c và điểm d khoản 1 Điều này.

3. Lãnh đạo Cục

a) Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng có Cục trưởng và các Phó Cục trưởng; số lượng Phó Cục trưởng thực hiện theo quy định của pháp luật và của Bộ Xây dựng.

Cục trưởng do Bộ trưởng quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, luân chuyển, điều động theo quy định của pháp luật.

Phó Cục trưởng do Bộ trưởng quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, luân chuyển, điều động theo đề nghị của Cục trưởng Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng.

b) Cục trưởng chịu trách nhiệm trước Bộ trưởng và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Cục. Phó Cục trưởng chịu trách nhiệm trước Cục trưởng và trước pháp luật về lĩnh vực công tác được phân công phụ trách.

c) Cục trưởng bổ nhiệm, miễn nhiệm các chức danh lãnh đạo, quản lý tại các tổ chức trực thuộc Cục theo quy định của pháp luật và phân cấp của Bộ trưởng.

Điều 4. Hiệu lực và trách nhiệm thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/3/2025 và thay thế Quyết định số 1171/QĐ-BXD ngày 01/12/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng.

2. Chánh Văn phòng, Chánh Thanh tra, các Vụ trưởng, Cục trưởng Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan trực thuộc Bộ Xây dựng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như khoản 2 Điều 4;
- Bộ trưởng;
- Các Thứ trưởng;
- Đảng ủy Bộ Xây dựng;
- Công đoàn Xây dựng Việt Nam;
- Các cơ quan, đơn vị trực thuộc Bộ;
- Sở Xây dựng các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- Lưu: VT, TCCB_(NT).



Trần Hồng Minh